

**Volební řád pro volby delegátů SD ve volebních obvodech SBD Sever pro funkční období delegátů
2022–2026**

1. Počet a zařazení členů družstva do jednotlivých volebních obvodů na základě stanov SBD Sever určuje svým rozhodnutím představenstvo družstva.
2. Každý člen družstva je členem pouze jednoho volebního obvodu.
3. V každém volebním obvodu je volen jeden delegát a případně jeden náhradník delegáta.
4. Delegát a jeho náhradník jsou voleni pouze z členů družstva zařazených do příslušného volebního obvodu.
5. Řádné volby delegátů pro funkční období 2022–2026 se konají od 4. 4. 2022 do 31. 5. 2022.
6. Konkrétní termín voleb v příslušném volebním obvodu určuje na základě návrhu správy družstva předseda představenstva. Předseda představenstva jednání volebního obvodu řídí, nebo pověří řízením jednání jinou osobu.
7. Představenstvo pro funkční období 2022–2026 stanovilo celkem 18 volebních obvodů, označených č. 301-318.
8. Volební obvody č. 301-309 jsou tvořeny členy družstva, kteří mají družstevní podíl k družstevnímu bytu nebo garáži, která je součástí bytového domu, pakliže nejsou členy volebního obvodu členů - nájemců garáží. Tyto obvody jsou vytvořeny v souladu se stanovami družstva. Představenstvo v těchto obvodech zároveň stanovuje zbytkovou samosprávu podle čl. 85 odst. 4 Stanov družstva, a to včetně tří domovních samospráv, které zaniknou založením a vznikem SVJ v roce 2022, když první schůze společenství vlastníků se na těchto domech uskuteční ještě před konáním shromáždění delegátů v roce 2022 a členská schůze DS tak již v letošním roce nebude konána.
9. Jednání volebních obvodů č. 301 až 309 se uskuteční společně s členskými schůzemi zbytkových samospráv. Místem konání voleb je místo konání členských schůzí ZS. Toto místo je určeno nejčastěji do sídla družstva, ve výjimečných případech může být stanovena na adresu některého z domů zařazených do předmětného volebního obvodu nebo do jiného místa, ale vždy tak, aby toto místo bylo dostupné všem členům volebního obvodu (zejména teritoriální blízkost).
10. Volební obvod č. 310 je tvořen tzv. nebydlíci členy družstva, kteří nemají v družstvu družstevní podíl k bytu ani nebytovému prostoru. Představenstvo v tomto volebním obvodu zároveň zřizuje zbytkovou samosprávu. Jednání volebního obvodu se tak uskuteční společně s jednáním zbytkové samosprávy, a to v sídle družstva.
11. Volební obvody č. 311-318 jsou tvořeny členy družstva, kteří mají družstevní podíl k družstevní garáži, pakliže nejsou členy volebního obvodu členů – nájemců družstevních bytů s družstevním podílem k bytu. Tyto obvody jsou vytvořeny v souladu se stanovami družstva, a to buď z jedné nebo vícero GS nebo její zbylé části, případně rozdělením jedné GS na dva volební obvody.
12. V případech volebních obvodů č. 311–318 se termín voleb stanoví na den konání členských schůzí GS, je-li to možné organizačně zajistit v případech, kdy je volební obvod tvořen ze dvou nebo více GS nebo v případech, že je tvořeno více volebních obvodů z jedné nebo vícero GS. V případě, že toto není možné organizačně zajistit, určí předseda představenstva na návrh správy družstva jiný termín jednání volebního obvodu a vhodné místo k provedení volby členy dotčeného volebního obvodu.

- 13.** Jednání volebního obvodu není jednáním orgánu družstva a pravidla jednání volebního obvodu a voleb delegáta a jeho náhradníka jsou stanovena tímto volebním řádem.
- 14.** Volba delegáta a jeho náhradníka ve volebním obvodu probíhá výhradně osobní účastí člena volebního obvodu na jednání volebního obvodu, to nevylučuje, aby člen volebního obvodu na jednání zplnomocnil třetí osobu. Taková osoba se musí prokázat při prezenci udělenou plnou mocí, která je řádně podepsána zmocněncem i zmocnitelem. Podpisy na plné moci nemusí být úředně ověřeny. Korespondenční hlasování ani hlasování per rollam se nepřipouští.
- 15.** O termínu a místě jednání volebního obvodu je člen volebního obvodu informován dopisem s pozvánkou, zaslaným na jím uvedenou kontaktní adresu v IS správy družstva v dostatečném předstihu, nejpozději však 8 kalendářních dní před termínem konání voleb. Zároveň jsou termíny jednání VO zveřejňovány na informační desce družstva, včetně její elektronické podoby na webu družstva.
- 16.** Pozvánka na jednání VO musí obsahovat datum, hodinu a místo konání jednání VO, stručný program jednání (informaci o tom, že proběhne volba delegáta a jeho náhradníka) a předpokládanou délku jednání. Pozvánku podepisuje předseda představenstva.
- 17.** Na každé jednání volebního obvodu vystavuje správa družstva seznam členů volebního obvodu, který slouží zároveň jako presenční listina pro registraci účastníků jednání VO.
- 18.** Každý člen VO, který se jednání VO účastní, je povinen podepsat presenční listinu, jinak se k jeho hlasu nepřihlíží.
- 19.** Jednání volebního obvodu může začít okamžitě, je-li přítomna nadpoloviční většina členů družstva, zařazených do tohoto volebního obvodu. V případě, že nadpoloviční většina členů volebního obvodu není přítomna, může být jednání VO zahájeno po 5 minutách čekání.
- 20.** Členové VO volí vždy 1 delegáta a případně 1 náhradníka z řad členů příslušného volebního obvodu. Každý člen VO se může ucházet o funkci delegáta či náhradníka. Navržený kandidát musí vyslovit s kandidaturou souhlas, a to nejlépe osobně přímo na jednání VO, eventuálně před volbou písemným prohlášením nebo prostřednictvím elektronických zařízení.
- 21.** Jednání volebního obvodu je usnášení schopné a volby mohou proběhnout jen v případě, že jsou přítomni alespoň tři členové volebního obvodu. V případě, že je počet členů VO na jednání nižší, volba se nekoná a řídící jednání vyhotoví zápis o tom, že delegát a náhradník nebyl zvolen.
- 22.** V případě, že na pozici delegáta a pozici náhradníka kandiduje vždy jen jeden kandidát, hlasují členové VO aklamací o těchto kandidátech. Delegát a náhradník jsou do svých funkcí zvoleni, hlasovala-li pro ně nadpoloviční většina hlasů přítomných členů VO, nejméně však 3 členové VO. V případě, že je delegát a náhradník zvolen, vyhotoví o tom řídící jednání zápis, ve kterém uvede jméno zvoleného delegáta, jméno zvoleného náhradníka, výsledky hlasování, včetně účasti na hlasování. V případě, že delegát nebo náhradník nebude zvolen, uvede řídící jednání tuto věc do zápisu.
- 23.** V případě, že na pozici delegáta a pozici náhradníka kandiduje více kandidátů, hlasují členové VO aklamací o všech těchto kandidátech. Za delegáta a náhradníka je zvolen vždy ten z kandidátů, který získal více hlasů členů volebního obvodu, hlasovala-li pro něj nadpoloviční většina hlasů přítomných členů VO, nejméně však tři členové VO. V případě rovnosti hlasů mezi kandidáty s nejvyšším počtem hlasů se hlasuje v druhém kole, do kterého postupují pouze tito kandidáti. Pokud i druhé kolo skončí rovností hlasů, rozhoduje los. V případě, že je delegát a náhradník zvolen, vyhotoví o tom řídící jednání zápis, ve kterém uvede jméno zvoleného delegáta, jméno zvoleného náhradníka, výsledky hlasování, včetně účasti na hlasování. V případě, že delegát nebo náhradník nebude zvolen, uvede řídící jednání tuto věc do zápisu.

- 24.** Práva a povinnosti delegáta i náhradníka jsou upraveny zákonem a stanovami. Pro uplatnění práv delegáta a náhradníka vyvine součinnost správa družstva.
- 25.** V případě, že nebude v některém VO delegát zvolen, informuje o této skutečnosti neprodleně nejpozději před termínem konání SD správa družstva dopisem všechny členy zařazené do příslušného volebního obvodu. Na žádost některého z členů VO lze v případě nezvolení delegáta svolat nové jednání VO a pokusit se volbu delegáta provést.
- 26.** V případě zániku funkce delegáta v průběhu funkčního období, nastupuje do funkce delegáta zvolený náhradník, nedošlo-li k zániku volebního obvodu ve smyslu stanov (představenstvo může rozhodnout o sloučení některých volebních obvodů, zejména z důvodu ztráty vyššího počtu členů volebního obvodu během funkčního období). Není – li náhradníka, svolá předseda představenstva jednání volebního obvodu s programem volby delegáta a náhradníka tak, aby se uskutečnilo nejpozději 15 dní před konáním nejbližšího shromáždění delegátů, nedošlo-li k zániku volebního obvodu dle stanov – viz výše.
- 27.** Jednání VO lze svolat i mimo termíny voleb delegáta, zejména z důvodu plnění povinností delegáta nebo jeho náhradníka. Jednání VO v takovém případě svolává předseda představenstva na základě žádosti delegáta nebo žádosti alespoň tří členů volebního obvodu. Ustanovení tohoto řádu se na takové jednání VO použijí přiměřeně.

Schválilo dne 30. 3. 2022

Představenstvo SBD SEVER