



Stavební bytové družstvo S E V E R

se sídlem Bažantí 1415/3, 460 31 Liberec I
OBCHODNÍ REJSTRÍK VLOŽKA Č.151 ODDÍL DRXXVI

Dohoda o přenechání družstevního bytu do podnájmu uzavřená podle paragrafu 719 Občanského zákoníku a článku 49 stanov družstva

I.

Člen družstva (společní členové)

členské číslo je uživatelem družstevního bytu v Liberci

ulice čp. podlaží číslo bytu

Tento byt přechodně nepotřebuje z tohoto důvodu

Člen přenechává tento byt do podnájmu na dobu

(s možností výpovědi dle části III. této dohody) níže jmenovanému podnajímcí.

Po tuto dobu se bude člen zdržovat na této přechodné adrese

.....telefonní číslo

Po dobu přenechání bytu do podnájmu odpovídá člen družstva za soustavné plnění členských povinností v plném rozsahu článku 13 stanov, zejména je povinen platit řádně úhrady za užívání bytu a za služby s tím spojené. Člen vypoví podnájem bytu, pokud podnajímcí nebude plnit tuto dohodu.

II.

Podnajímcí rodné č.

zaměstnavatel.....

telefonní číslo

s e z a v a z u j e

1. ubytovat v bytě pouze tyto příslušníky domácnosti:

.....
.....
.....
.....

2. užívat byt výlučně k bydlení
3. plnit za člena povinnosti uvedené v článku 13 stanov družstva, zejména:
 - řídit se rozhodnutím výboru samosprávy a představenstva
 - chránit družstevní majetek před poškozením
 - dodržovat domovní řád a zachovávat klid v domě
 - provádět úklid společných prostor domu a jeho okolí připadající na člena podle rozpisu
 - zajistit provedení údržby a oprav domu nebo bytu v rozsahu povinností člena družstva
4. vyklidit byt a uvést jej do původního stavu při skončení podnájmu
5. platit členovi náhradu za užívání bytu ve výši Kč.....

III.

Pro případ porušení některého ustanovení této dohody se sjednává možnost jejího zrušení jednostrannou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou od doručení výpovědi.

V Liberci dne

Člen družstva podnájemce

Podpis a razítko domovní samosprávy :

Souhlas představenstva dne

Obdrží:

1. člen družstva
2. podnájemce
3. výbor domovní samosprávy
4. představenstvo družstva