

**Cena tepla se zvyšuje
méně, než si přála
Teplárna**

**Úsporné osvětlení
a spotřebiče v bytě**

Sváteční křížovka

fireo

www.fireo.cz



...žádejte komplexní řešení.

Finance, Realizace staveb, Obchod



- Opravy a zateplení střech
- Opravy a rekonstrukce vchodů
- Rekonstrukce balkónů a lodžii
- Zateplení pláště budov
- Výměna oken a dveří
- Výměna inženýrských sítí
- Výroba a dodávka MV
- Rekonstrukce požárního odvětrání schodišť



Česká 374, Liberec 25, 463 12, tel./fax: +420 482 400 078, e-mail: info@fireo.cz

OSF 2000, s.r.o.

ISO 9001:2001

***opravy, sanace, zateplování
objektů a střech***

485 108 504

info@osf2000.cz

www.osf2000.cz

V tomto čísle:

- Provoz SBD Sever o vánočních svátcích
- Město Liberec dosáhlo odložení navýšení části ceny tepla a jedná o budoucnosti systému zásobování teplem – přesto cena tepla v Liberci podraží kvůli DPH a rostoucí ceně plynu
- SBD Sever ve sporu s městem hledá smírné řešení – soudní jednání na žádost obou stran odloženo
- Přečetli jsme za Vás: úsporné osvětlení a spotřebiče v domácnosti – ceny energií rostou
- Každoroční seminář Severu přilákal více než 150 návštěvníků – na konci listopadu se konal už tradiční předvánoční seminář družstva
- Křížovka – ani v dnešním Zpravodaji Severu nechybí zábavná křížovka PhDr. Miroslava Šilara
- Přečetli jsme za Vás: Měřit či neměřit? – i v tomto čísle se vracíme k informaci o novele energetického zákona, díky které byl ze zákona odstraněn termín instalace měření teple vody na patě objektu. Znamená to však zánik povinnosti měřit?
- Seznam partnerů projektu klientských karet SBD Sever
- Právní poradna – Společné členství v bytovém družstvu pouze mezi manžely

Slovo úvodem

Vážení čtenáři Zpravodaje Severu, dovoluji Vám v závěru roku 2011 popřát mnoho zdraví a osobních úspěchů v roce příštím. Chtěl bych touto cestou také poděkovat Vám všem, našim zákazníkům a členům, za dosavadní dobrou spolupráci.

I rok 2011 se vyznačoval zejména naší pokračující snahou o provádění kompletních rekonstrukcí a oprav bytových domů s cílem zkvalitnit bydlení v nich. Snažili jsme se v maximální míře využít státních podpor poskytovaných na tyto opravy, což se nám z velké části podařilo.

Jsem také rád, že rok 2011 byl významný i tím, že se opět rozrostla naše velká rodina domů spravovaných naším bytovým družstvem. V roce 2011 družstvo překročilo magickou hranici osmi tisíc spravovaných bytů. Vaší důvěry si nesmírně vážím a mnoho pro nás znamená.

Přál bych si proto, aby naše vzájemná spolupráce pokračovala i v budoucnu.

Děkuji Vám všem,

Petr Černý
předseda představenstva SBD Sever

Foto na titulu:



Dům v ulici Sametová byl rekonstruován a zateplen v letošním roce s použitím vysoce kvalitních bezcementových omítek.

Provoz SBD Sever v období vánočních svátků

ZÁKAZNICKÉ CENTRUM

Do středy 21. 12. 2011 – OTEVŘENO DLE BĚŽNÉ PROVOZNÍ DOBY

Od čtvrtka 22. 12. 2011 do úterý 27. 12. 2011 – ZAVŘENO

Středa 28. 12. 2011 – OTEVŘENO 7.30-16.00

Od čtvrtka 29. 12. 2011 do neděle 1. 1. 2012 – ZAVŘENO

Od pondělí 2. 1. 2012 – OTEVŘENO DLE BĚŽNÉ PROVOZNÍ DOBY

POKLADNA

Do středy 21. 12. 2011 – OTEVŘENO DLE BĚŽNÉ PROVOZNÍ DOBY

Od čtvrtka 22. 12. 2011 do neděle 1. 1. 2012 – ZAVŘENO

Od pondělí 2. 1. 2012 – OTEVŘENO DLE BĚŽNÉ PROVOZNÍ DOBY

TECHNICKÝ A EKONOMICKÝ ÚSEK

Do středy 21. 12. 2011 – OTEVŘENO DLE BĚŽNÉ PROVOZNÍ DOBY

Od čtvrtka 22. 12. 2011 do neděle 1. 1. 2012 – ZAVŘENO

Od pondělí 2. 1. 2012 – OTEVŘENO DLE BĚŽNÉ PROVOZNÍ DOBY

MĚSTO LIBEREC DOSÁHLO ODLOŽENÍ NAVÝŠENÍ ČÁSTI CENY TEPLA A JEDNÁ O BUDOUCNOSTI SYSTÉMU ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM

Modernizaci systému tepla Liberci by měla přinést nová koncepce revitalizace, kterou MVV Energie CZ a.s. představila svému 30 % společníku v Teplárně Liberec a.s. městu Liberec v září letošního roku. Statutární město Liberec následně sestavilo pracovní skupinu, jejímž cílem je především řešení revitalizace systému zásobování teplem a tedy i budoucího vývoje cen tepla v Liberci. Jednání přinesla první výsledek: zmírnění růstu cen tepla pro obyvatele Liberce.

„S ohledem na společné vlastnictví Teplárny Liberec jsme vyzvali město k jednání a uzavření dohody o společném postupu na teplárenském trhu v Liberci. Vznikla tak po společné dohodě pracovní skupina, která se bude zabývat modernizací systému tepla v Liberci,“ komentuje vznik pracovní skupiny Ing. Václav Hrach, Ph.D., předseda představenstva MVV Energie CZ. V pracovní skupině jsou zástupci obou akcionářů, tedy jak z MVV Energie CZ a.s., která je prostřednictvím společnosti ENERGIE Holding většinovým vlastníkem Teplárny Liberec, a.s., tak i Statutárního města Liberec, které vlastní zbývajících 30 % akcií.

Projednávaná revitalizace přináší např. nové moderní zdroje pro kombinovanou výrobu tepla a elektrické energie. Zároveň je však v jejím záměru maximální využití zařízení na energetické využití odpadů TERMIZO.

„Pro Liberec je podstatné sklonění odpadového hospodářství a výroby tepla tak, aby celý systém fungoval na cenově přijatelné bázi. MVV Energie CZ a.s. vlastní nyní i zařízení TERMIZO, proto považují za vhodné, aby akcionář vhodně upravil i dlouhodobou smlouvu o dodávce tepla z TERMIZO pro Teplárnu Liberec,“ komentuje obsah jednání předseda představenstva SBD Sever Petr Černý. „Cena tepla, kterou TERMIZO vyrábí z odpadů a dodává Teplárně Liberec, je nepřímo svázána s cenou zemního plynu. Pokud se mění cena zemního plynu a tedy i cena tepla pro domácnosti, mění se tak i cena tepla dodávaného ze zařízení TERMIZO. Pro domácnosti v Liberci je důležité propojení odpadového hospodářství s výrobou a distribucí tepla, ale celý tento systém musí fungovat tak, aby cena tepla byla pro domácnosti dostupná.“

V současné chvíli, kdy se podstatně zvyšuje cena zemního plynu a daň z přidané hodnoty, Teplárna Liberec je nucena tyto vlivy uplatnit do zvýšených cen

tepla. Cena tepla se měla dle původního návrhu Teplárny zvýšit o 92 Kč/GJ. Tento nárůst se dá rozdělit zhruba na třetinu. Třetinu navýšení představuje daň z přidané hodnoty (změna sazby z 10 % na 14 % od 1. 1. 2012), třetinu činí navýšení cen zemního plynu a třetinu (konkrétně asi 28 Kč/GJ v nejvyšší cenové kategorii) navýšení ceny tepla vyráběného z odpadu v TERMIZO. Právě uplatnění této třetí části zamýšleného navýšení ceny ale narazilo u radních města.

„Tuto konstrukci ceny jsme museli jednoznačně odmítnout. Není možné, aby lidé platili v ceně tepla něco navíc jenom proto, že Teplárna nešikovně uzavřela smlouvu se spalovnou“, dodává radní P. Černý.

Po složitých jednáních zástupci Teplárny požadavek města akceptovali s tím, že odkládají zvýšení cen tepla o část připadající na nákup tepla ze spalovny, tedy cca třetinu chystaného zvýšení, až do 30. 9. 2012. „Tím budeme mít dostatečný časový prostor pro dohodu o budoucnosti systému zásobování teplem v Liberci a k jednáním o již předložené revitalizaci systému dle návrhu MVV Energie CZ a.s. Věřím, že se podaří vyjednat trvalé zrušení vazby cen TERMIZO na ceny zemního plynu, což pomůže do budoucna utlumit citlivost cen tepla pro liberecké domácnosti na pohyb cen zemního plynu,“ komentoval požadavek města Václav Hrach.

„To by neměl být problém, když TERMIZO i Teplárna Liberec patří jednomu majiteli“ připomíná předseda představenstva SBD Sever Petr Černý.

Cena tepla k 1. 1. 2012 se tak místo 92 Kč/GJ zvýší o 63 Kč/GJ (v kategorii cen pro domácnosti) z důvodu zvýšení sazby DPH o 4 % a díky zvyšující se ceně plynu. „Existuje však dohoda, že v případě, kdy cena plynu na trhu klesne, klesne odpovídajícím způsobem také cena tepla“, komentuje dohodu Petr Černý, který je zároveň radním města Liberce.

„Je otázkou, do jaké míry situace uspokojí naše členy, členy společenství vlastníků, která spravujeme i další odběratele a zdali zvýšení ceny nepovede jen ke zvýšení snah o odpojení se od systému centrálního zásobování. Cílem dalších jednání s Teplárnou by proto mělo být zajištění konkurenceschopnosti tohoto zdroje vytápění v dalších letech. Když se to nepodaří, centrální vytápění v Liberci skončí rozpadem“, dodává Petr Černý.

SBD SEVER VE SPORU S MĚSTEM LIBEREC HLEDÁ SMÍRNÉ ŘEŠENÍ

Několik dní před očekávaným soudním jednáním ve věci žaloby Stavebního bytového družstva Sever na město Liberec kvůli zamítnutí žádosti o povolení použití pozemků v majetku města k vybudování plynových přípojek do domů v majetku družstva s cílem vybudovat zde lokální zdroj vytápění tepla – objektovou plynovou kotelnu, došlo mezi družstvem a vedením města k dohodě, že obě strany se budou snažit vyřešit věc smírně.

Vedení města se obává, že povolování využití pozemků k vybudování plynových přípojek povede k masivní výstavbě objektových plynových kotel nebo plynových čerpadel, což ve svém důsledku povede ke zhroutilí systému centrálního zásobování teplem liberecké Teplárny.

SBD Sever naopak argumentuje tím, že umožnění vstupu konkurence do systému vytápění povede v konečném důsledku ke snaze Teplárny Liberec

rec účinnými opatřeními snížit cenu tak, aby byla pro klienty zajímavá. K masivnímu odpojení by tak nedocházelo. V případě, že by se Teplárně nepodařilo dosáhnout konkurence schopné cenové nabídky, centrální systém vytápění nebude možné dlouhodobě udržet v provozu.

Obě strany sporu se domnívají, že následná jednání zástupců města s vedením Teplárny Liberec pomůžou k vyjasnění názorů vedení města na budoucnost CZT v Liberci. Přijatý názor vedení města bude důležitý pro eventuelní změnu záporného stanoviska města ve věci využití pozemků pro vybudování plynových přípojek za účelem zajištění alternativního vytápění domů.

Petr Černý

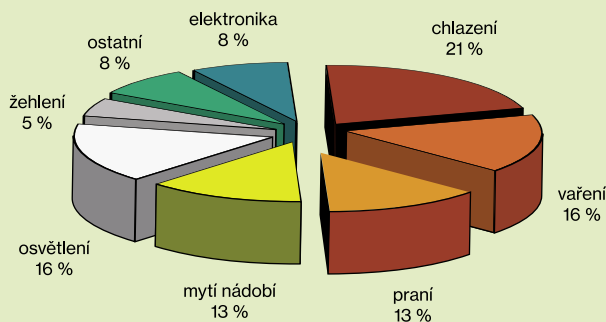
CENY TEPELNÉ ENERGIE - TEPLÁRNA LIBEREC

Kód sazby	Popis sazby	Jednotková cena za:	Jednotka	Cena od 1. 1. 2012		
				bez DPH	DPH 14 %	Celkem
10E1	Sekundár UT	Odebrané množství Sjednané množství	Kč/GJ Kč/GJ	449,41 210,55	62,92 29,48	512,33 240,03
10T1	Sekundár - teplovody	Odebrané množství Sjednané množství	Kč/GJ Kč/GJ	449,41 210,55	62,92 29,48	512,33 240,03
20E2	Sekundár VS-TUV	Odebrané množství	Kč/GJ	613,73	85,92	699,65

Přečetli jsme za Vás

ÚSPORNÉ OSVĚTLENÍ A SPOTŘEBIČE V DOMÁCNOSTI

Počet elektrospotřebičů v domácnostech neustále roste. Cenu za jejich pomoc poznáme také na účtu za elektřinu. Spotřeba energie závisí zejména na tom, jak se s výrobkem zachází, a také na energetické náročnosti spotřebiče, dané jeho konstrukcí. Například dvacet let stará chladnička bude mít určitě mnohem vyšší spotřebu než chladnička moderní, budou-li obě používány stejně. Při nákupu nového spotřebiče je dobrým vodítkem energetický štítek.



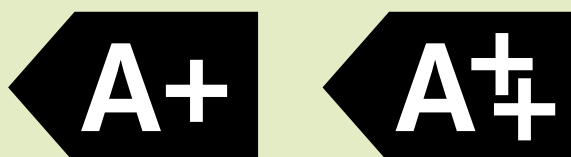
Struktura spotřeby elektřiny v domácnosti. Zdroj: EkoWATT

V ČR se povinně energetickým štítkem označují:

- automatické pračky
- bubnové sušičky prádla
- pračky kombinované se sušičkou
- chladničky, mrazničky a jejich kombinace
- myčky nádobí
- elektrické trouby
- elektrické ohřívače vody
- zdroje světla
- předřadníky k zářivkám
- klimatizační jednotky

Malá chladnička spotřebuje méně energie než velká. Proto je na štítku nejenom energetická třída spotřebiče, ale vždy je vyčíslena i spotřeba energie za určité období (rok) nebo za jeden provozní cyklus. Je třeba ovšem počítat s tím, že jde o normovanou spotřebu, zjištěnou v laboratorii za předem stanovených podmínek, které jsou srovnatelné pro všechny spotřebiče. Jaká bude spotřeba ve skutečnosti, záleží na tom, jakým způsobem se bude přístroj používat – může být vyšší i nižší. Označení energetické třídy spotřebiče písmenem slouží pro snadné porovnání s podobnými výrobky.

Na energetickém štítku najdeme i další zajímavé údaje. Například u praček a myček je důležitým údajem také spotřeba vody, hodnotí se i kvalita praní (resp. mytí) a účinnost odstředování (resp. sušení). U chladniček a mrazniček je důležitá i kvalita izolace – zejména když dojde k výpadku elektrického proudu. Čím lepší izolace, tím déle vydrží potraviny nepoškozené. U většiny výrobků je velmi důležitým údajem také hluk, který velmi významně ovlivňuje komfort užívání.



Označení pro nejefektivnější kategorii chladniček a mrazniček

V době, kdy bylo štítkování spotřebičů zavedeno, představovaly kategorie C a D jakýsi průměr, kategorie F a G označovaly spotřebiče nevhodné a kategorie A, B úsporné. O méně úsporné spotřebiče však záhy poklesl zájem a začaly postupně ubývat z nabídky výrobců. To platí zejména u nových chladniček, praček a dalších běžně užívaných spotřebičů, u kterých se dnes již málokdy setkáme s horší kategorií než B. U chladniček a mrazniček byly zavedeny dvě kategorie pro nejúspornější výrobky, označené A+ a A++. Můžeme se s nimi setkat i u praček a jiných spotřebičů, zde však nejde o oficiální údaj. Do budoucna budou kritéria pro energetické třídy spotřebičů zpřísněná, aby odpovídala aktuálnímu technologickému vývoji a motivovala k dalšímu zefektivňování.

Označování spotřebičů štítky je povinné ze zákona. Pokud by v obchodě štítek chyběl, riskuje prodejce pokutu. Podrobnosti o štítcích uvádí vyhláška č. 442/2004 Sb.

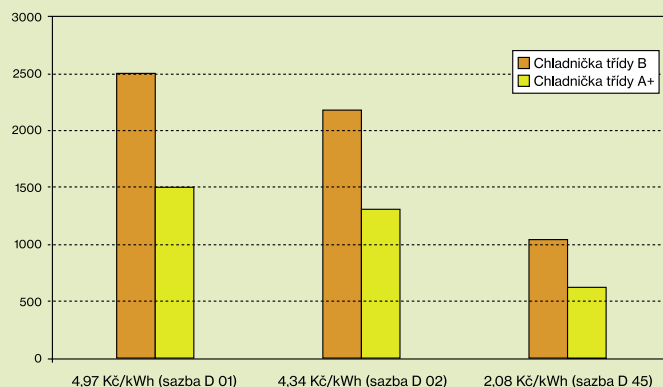
Skutečnou spotřebu přístrojů v domácnosti lze zjistit pomocí jednoduchého wattmetru, který obvykle dokáže vyčíslit i náklady na elektřinu. Wattmetr si lze bezplatně vypůjčit ve vybraných energetických a ekologických poradnách, lze jej také koupit za cenu do 1 500 Kč. Wattmetr se jednoduše zapojí do elektrické zásuvky před spotřebič.



EKONOMIKA PROVOZU

Chladnička, mraznička, pračka a myčka spotřebují v domácnosti nejvíce elektřiny. Jejich životnost je kolem 10 let. Během této doby ceny elektřiny zřejmě nadále porostou. Nákup je tedy potřeba důkladně zvážit. Vzhledem k poměrně vysokým cenám elektřiny se často vyplatí vyměnit starší, byť ještě funkční výrobek za nový, s nízkou (třeba poloviční) spotřebou.

Návratnost této investice ale závisí také na ceně elektřiny. Pokud má domácnost elektrické vytápění, je cena jedné kWh nižší (jsou však vysoké stále měsíční platby, které se platí bez ohledu na spotřebu). V tom případě se investice do úsporného spotřebiče vrací déle.



Roční náklady na provoz chladničky při různém tarifu. Zdroj: EkoWATT

Cenový rozdíl mezi jednotlivými spotřebiči nezávisí jen na spotřebě energie, ale i na dalších parametrech a provedení výrobku. Výpočtem lze snadno zjistit, zda se dražší a úspornější spotřebič vyplatí či ne.

	chladnička třídy B	chladnička třídy A+
spotřeba elektřiny	1,39 kWh/den	0,83 kWh/den
	507 kWh/rok	303 kWh/rok
roční provozní náklady	2 202 Kč	1 315 Kč
provozní náklady za 10 let	22 200 Kč	13 100 Kč
pořizovací náklady	12 000 Kč	13 500 Kč
náklady celkem za 10 let	34 200 Kč	26 600 Kč

Porovnání nákladů na úspornější chladničku při sazbě D 02 – příklad.
Zdroj: EkoWATT

DALŠÍ OZNAČENÍ

U počítačů, tiskáren, kopírek a další kancelářské techniky se můžeme setkat se značkou Energy Star, která označuje zařízení s nízkou spotřebou, nebo také se značkou TCO (hodnotí i další dopady na životní prostředí). Většinu osobních počítačů lze nastavit tak, aby při nečinnosti spotřebovávaly co nejméně. Pokud je však nezbytné, aby počítač běžel nepřetržitě, je možné ho alespoň zaměstnat nějakým užitečným úkolem. Existují mezinárodní projekty, v nichž může i váš počítač spolupracovat na vědeckém výzkumu, např. modelování klimatických změn nebo výzkum proteinů využitelný v boji s rakovinou (viz např. www.boinc.cz)

U úsporných světelných zdrojů se můžeme setkat s logem ELI, kterým jsou označeny pouze ty výrobky, které prošly certifikací Mezinárodního fondu ochrany životního prostředí.

Přímo na energetickém štítku spotřebiče může být i česká nebo evropská ekoznačka. Ta upozorňuje, že výrobek je šetrný k životnímu prostředí i v jiných ohledech, než je spotřeba energie.

STAND-BY SPOTŘEBA

Většina domácích a kancelářských elektrospotřebičů odebírá proud, i když jsou vypnuté. Jde hlavně o elektroniku: televize, videa, satelitní přijímače, hi-fi věže, počítače a tiskárny, faxy, kopírky, ale i mnoho druhů lampiček. Jak je to možné? Tyto spotřebiče se vyznačují tím, že mají zabudovaný transformátor, který spotřebovává proud neustále. Je totiž trvale připojen k síti, neboť vypínač je umístěn až za tímto transformátorem. Tato klidová spotřeba je u starších spotřebičů až 20 W. U novějších je to obvykle 1 až 5 W. Zpravidla ale máme v domácnosti takovýchto spotřebičů více a energii spotřebovávají nepřetržitě – celé dny a roky. Pokud je stand-by příkon přístrojů v celé domácnosti 20 W, spotřebují za rok 175 kWh. Při ceně elektřiny okolo 3,80 Kč/kWh je to téměř 700 Kč. Spotřebiče, které nemusejí být ve stand-by režimu (elektronika bez dálkového ovládání), lze vypínat buď hlavním vypínačem, vytážením šňůry ze zásuvky a nebo elegantněji – společným vypínáním pomocí prodlužovacího kabelu s vypínačem zásuvek.

VOLBA TARIFU PRO ODBĚR ELEKTŘINY

Od roku 2006 je trh s elektřinou zcela otevřen i pro domácnosti. Můžeme si tedy vybrat, od koho chceme odebírat proud. Distribuci elektřiny pochopitelně i nadále zajišťuje příslušný regionální distributor (PRE, E.ON, ČEZ). Ceny za distribuci jsou regulovány Energetickým regulačním úřadem (ERÚ), neboť zde konkurence není dost dobře možná. ERÚ reguluje i další ceny, např. cenu za služby operátora trhu s elektřinou. Na trhu je zatím málo firem, které mají zájem o drobné zákazníky – domácnosti. Jejich seznam, ceny a podrobnosti lze najít na webu ERÚ. Zde je i kalkulačka, která nám spočítá, kolik přechodem k jinému dodavateli ušetříme – u běžné domácnosti to mohou být stokoruny ročně. Příznivci obnovitelných zdrojů si mohou u některých z nich koupit tzv. zelenou elektřinu z obnovitelných zdrojů, která je o něco dražší (0,10 Kč/kWh). Dodavatel ovšem zaručuje její původ z obnovitelných zdrojů.

Další cestou, jak snížit účet za elektřinu, může být snížení velikosti hlavního jističe. Od jeho velikosti se odvíjí stálé měsíční platby, které jsou,

zejména u tarifů pro vytápění, poměrně vysoké. Vlastní výměna jističe stojí několik stokorun a může se vrátit za rok. Výměnu musí ovšem provést odborník. Velikost jističe lze zkontrolovat podle příkonu spotřebičů v domácnosti.

	distribuce elektřiny		silová elektřina (při nákupu od distributora)		pevné ceny dle rozhodnutí ERÚ			daň z elektřiny	DPH
	VT	stálé platby	VT	stálé platby	za systémové služby	na podporu elektřiny z OZE	za činnost operátora s elektřinou		
	Kč / kWh	Kč / měs.	Kč / kWh	Kč / měs.	Kč / kWh	Kč / kWh	Kč / kWh	Kč / kWh	
E.ON	1,63441	48	1,615	40	0,14781	0,04075	0,0476	0,02830	19 %
PRE	1,69377	60	1,728	38					
ČEZ	1,64434	54	1,559	40					

Příklad ceny v sazbě D02 (jistič do 3 x 20 A) pro domácnosti při nákupu silové elektřiny od distributora v roce 2008. Zdroj: ErÚ, ČEZ, PRE, E.ON

ENERGETICKY ÚSPORNÉ OPATŘENÍ

Umělé osvětlení musí splňovat požadavky na zrakovou pohodu a zrakový výkon. Z hlediska energetických úspor je rozhodující používání účinných zdrojů světla. Poměr mezi spotřebou elektřiny a svítivostí zdroje může být výrazný – například u žárovek je při stejné úrovni osvětlení zhruba 4 x vyšší než u zářivek.

Důležitým parametrem výběru světelného zdroje je měrný výkon, udávaný jako lm/W, který vyjadřuje účinnost přeměny elektřiny ve světlo. Pro použití světelného zdroje k osvětlování interiérů s trvalým pobytem osob je nutno dosáhnout určité kvality světla zdroje, vyjádřené indexem podání barev, který by měl být větší než 80. V současné době připadají pro osvětlování interiérů v úvahu prakticky pouze žárovky a zářivky.

STANDARDNÍ ŽÁROVKY A REFLEKTOROVÉ ŽÁROVKY

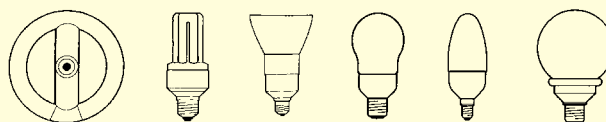
Standardní žárovky a reflektorové žárovky jsou nejznámější, nejrozšířenější a také **nejméně hospodárné zdroje světla** s nejnižší hodnotou měrného výkonu – **pouhých 8 až 18 lm/W**. Na světlo se tak přemění jen 3-5 % spotřebované energie, zbytek je většinou ztrátové teplo. Reflektorové žárovky se používají pro místní zvýraznění, tedy jako světelný akcent. Instalaci žárovek lze doporučit pouze v místech s krátkodobým a spíše nepravidelným svícením (např. na WC, v komoře atp.).

HALOGENOVÉ ŽÁROVKY

Halogenové žárovky mají oproti klasickým až dvojnásobnou životnost a také až dvojnásobný světelný výkon (**14-20 lm/W**). Uplatní se jako doplňkové bodové osvětlení, pro optické zdůraznění detailu či osvětlení ve speciálních případech. Pozor na nevhodnou montáž – halogenová žárovka je silným zdrojem tepla!

ZÁŘIVKY

Zářivky patří k účinným zdrojům světla (**měrný výkon 40-106 lm/W**) a ve srovnání se standardní žárovkou spotřebují pro vyprodukování stejného množství světla jen asi 15-25 % energie. Výhodou je také jejich nízká povrchová teplota. Nevýhodou je pomalejší náběh na plný výkon.



Tvary kompaktních zářivek s integrovaným předřadníkem.

Kompaktní zářivky mají trubici i předradník spojeny v jeden celek. Jejich výměna je proto – oproti zářivkám s odděleným předradníkem (většina svítidel s lineárními trubicemi), kde se mění jen trubice – dražší. Kompaktní zářivky se vyrábějí jak se závitem E27, tak se závitem E14 a lze je přímo našroubovat do objímek stávajících svítidel.

ŽÁROVKY S LED DIODAMI

Žárovky s LED diodami se pro osvětlování používají teprve v posledních letech. Dosud se LED diody používají hlavně jako kontrolky k přístrojům. Hlavní jejich výhody jsou: velmi dlouhá životnost, výborná

energetická účinnost, malé rozměry a snadné vytvoření úzkého svazku světla. Často se s nimi proto setkáme jako s náhradou reflektorových halogenových žárovek. Významnou nevýhodou je ale barevné podání – na rozdíl od žárovek, které vyzařují spojité spektrum, je světlo LED diod omezeno na úzkou oblast vlnových délek. Pro dosažení bílé barvy a dobrého barevného podání se proto používá například luminofor nanesený na kryt diody, který část modrého světla přemění na záření v zelené a červené části spektra. Světelný výkon je 40-75 lm/W.

Zdroj: webové stránky občanského sdružení EkoWATT

↓ Porovnání osvětlení jednotlivých místností v bytě pomocí žárovek a kompaktních žárovek, Zdroj: STÚ-E, a.s.

Všeobecné osvětlení	Em [lx]	Celkový příkon žárovkových svítidel [W]	Celkový příkon svítidel s kompaktními zdroji [W]
Obývací pokoj	50*	240	60
Ložnice	50*	100	23
Koupelna	100	60	15
	300	2 x 40	2 x 11
WC	100	60	15
Předsíň	75	240	33
Šatna	100	60	15
Kuchyně – pracovní plocha	300**	60	15
Kuchyně – sporák	300**	2 x 40	2 x 7
Kuchyně	100 (300**)	240	Lineární – 36 (2 x 36***)
* Předpokládá se místní doplňující osvětlení, ** S příspěvkem od všeobecného osvětlení, *** Doporučená hodnota			

KAŽDOROČNÍ SEMINÁŘ SEVERU PŘILÁKAL VÍCE NEŽ 150 NÁVŠTĚVNÍKŮ

Více než 150 hostů přilákal již tradiční předvánoční seminář Stavebního bytového družstva Sever, který se uskutečnil v úterý 29. listopadu 2011 ve velkém sále Anton Worf v Grandhotelu Zlatý lev. Seminář je určen pro členy výborů společenství vlastníků jednotek, členy představenstev bytových družstev a správce domovních samospráv ve správě družstva Sever.

Na semináři vystoupil předseda představenstva SBD Sever Ing. Mgr.

Petr Černý, který svůj příspěvek věnoval tématice legislativních změn v oblasti správy bytového fondu se zaměřením na soudní výklad některých nejasných ustanovení zákona o vlastnictví bytů.

Velkému zájmu ze strany posluchačů se těšila přednáška obchodního ředitele makléřské společnosti NPS Group Víta Kociána, který se zaměřil na obsah uzavřené pojistné rámcové smlouvy na pojištění nemovitostí ve správě SBD Sever s pojišťovnou

Allianz. Ve svém příspěvku Vít Kocián rovněž sdělil, o jaká pojistná krytí byla pojistná smlouva rozšířena a jaké další výhody z jejího uzavření pro obyvatele domů plynou. Potěšující byla zejména informace, že v případě domů pojištěných touto smlouvou, je pro vlastníky a nájemce bytů připravena 20% sleva na pojištění domácnosti.

Tématu komplexních sanací bytového objektu a energetickým úsporám se věnoval ve svém seminárním příspěvku Ing. Ficenc ze společnosti Termo+ holding a.s. Tato společnost se již několik let věnuje tématice projektování a realizace komplexních sanací bytového fondu. Největší pozornost na sebe strhly prezentované výsledky měření energetických úspor v sanovaných a zateplených objektech.

Dvouhodinový seminář pak ukončila přednáška Ing. Jiřího Zerzaně, ředitele společnosti Ista, který se věnoval zejména novým legislativním návrhům v oblasti měření spotřeb tepelné energie a představil systém měření spotřeby za pomoci nových indikátorů spotřeby tepla s radiovým přenosem.



KŘÍŽOVKA SBD SEVER

POMUCKY: ALMA, KEJS, SOVO	IND. TANEČNICE	SHAKE- SPEARŮV HRDINA (KRAL...)		MUŽ OZDOBA TVÁŘE	ZN. RUBIDIA	HOPSA		PŘECHOD JICNU V ŽALUDEK	OSMI- ČLENÝ SOUBOR		2.DÍL TAJENKY	VZDĚ- LÁVAT	POKOLENÍ
ZN. HLINÍKU			HOD				SLOVEN. CO			ČAPKOVO DRAMA			
			1.DÍL TAJENKY				ŠEK (ŘÍDCE)						
NEMAN- ŽELSKÉ DÍTĚ										SLOVEN. OTÁZKA U SÁZKY ŽENSKÉ JMÉNO (7.6.)			
JEZERO V JAPON- SKU					PRŮMYS- LOVÝ JED								
					SPZ TRENČINA								
VĚZENÍ						POMLUVY POHOŘÍ NA KRÉTĚ, RODIŠTĚ DIA							
	ČÁST STŘECHY	TEĎ KOŘENÍ					SLAZEK ROŠTÍ					ESTONSKÉ SIDLO	AKADE- MICKÁ ZKRATKA
							PŘED- LOŽKA						
SPZ OPAVY				KÓD SUDANU				OTŘES (nářeč.)					
				KONŽSKO- KORDOFÁN- SKÝ JAZYK				ČÁST HOUSLÍ					
IRÁNSKÝ OSTROV					ZKR. LETIŠTĚ AALBORG ČESKÝ ASTRONOM				LETADLA				
									OBYDLÍ				
ANDRADIT						LISTNATÝ STROM				ÚKAZ			
						RAK. ŘEKA				DOMÁCKY TEODOR			
ZÁVOD							JEDNOTKA INFORMACE CHEMICKÝ PRVEK ZNAČKY NB					TROUCH- NIVĚT	ANGL. JHO
	HNOJIVO	NEZNABOH SLOVEN- SKÝ SOUHLAS						ZKOUŠKY NĚMECKÉ SIDLO V BYVALÉ NDR					
NÁM PATŘÍČÍ				ČESKÝ PROZAİK POHÁD- KOVÁ BYTOST					KULATO				
									KUPA				
VISET (básn.)					AMERICKÝ ANTROPO- LOG					PODĚKO- VÁNÍ			
					SEKLY					DOMÁCKY ISABELA			
KOUT (KOVY)						ANGL. BATIST							
						VZDUŠNĚ (HUD.)							
	JINAM	ZERO RUSKÝ POLO- OSTROV					MLÁDĚ LOSA					SLOVEN- SKÝ TRÍSKA	ZÁSTUP
							ZN. KŘEMÍKU						
ČIDLO ZRAKU				ANGL. ANO				HORNÍK					
				FRAN- COUZKY PŘÍTEL				ANGL. VZDUCH					
ČESKÁ TV STANICE					ZN. DÁM. HYG. POTŘEB				ŘÍM. ČÍSLEMI 550	PRAMÁTI			
					ZN. INDIA					ZN. ARSENU			
CHUDO- KREVNOST							ODRŮDA JABLEK						
DĚTÁTKO							INIC. STEVEN- SONA				ZN. RADIA		

Autorem dnešní křížovky je stejně, jako v minulých dvou číslech Zpravodaje Severu, PhDr. Miroslav Šilar.

Třem úspěšným luštitelům opět zašleme drobné dárky. Tajenka z minulého čísla: „Žárlivost je štekání psa, jež láká zloděje“.

Tajenku vylustěné křížovky zasílejte prosím na adresu: sbdsever@sbdsever.cz nebo poštou na adresu redakce Zpravodaje Severu.

MĚŘIT ČI NEMĚŘIT?

Novela energetického zákona – zrušení povinnosti měření dodané- ho množství teplé vody

Dne 9. června 2011 byl schválen zákon č. 211/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednou ze změn, které tato novela přináší je **změna znění § 78, ve kterém se vypouští odstavec 6.**

Pro snadnější orientaci uvádíme původní znění § 78 odst. 6

„Při dodávce teplé vody společně přepravované pro více odběrných míst zajistí držitel licence do 1. září 2011 v každém odběrném místě dodávky měření dodaného množství teplé vody pro účely poměrného rozdělení nákladů na tepelnou energii, na její přípravu a rozvod na jednotlivá odběrná místa podle § 76 odst. 3 písm. e). Dojde-li k dohodě o způsobu rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa mezi všemi odběrateli připojenými na předávací stanici a dodavatelem, povinnost tohoto měření nevzniká.“

Cílem této úpravy, kterou dlouhodobě prosazovala teplárenská lobby, je zrušení povinnosti držitele licence (dodavatele tepla) měřit na patě objektu dodaného množství teplé vody. Je však otázkou, zda vypuštěním tohoto ustanovení, ke zrušení této povinnosti dojde. Jsme přesvědčeni, že nikoliv.

Samotná povinnost měřit množství dodávaných energií (včetně množství teplé vody a energie v ní obsažené) je v první řadě zakotvena mnohem výše než v naší národní legislativě, a to v **článku 13 evropské směrnice 2006/32/ES o energetické účinnosti u konečného uživatele a o energetických službách.**

Z článku 13 – Měření spotřeby a informativní údaje vybíráme následující:

„1. Členské státy zajistí, aby pokud je to technicky možné, finančně únosné a úměrné potencionálním úsporám energie, byli koneční zákazníci odebírající elektřinu ... a teplou vodu pro domácnosti vybaveni za tržní ceny individuálními měřiči, které přesně zobrazují skutečnou spotřebu energie a skutečnou dobu její spotřeby...“

2. Členské státy zajistí, aby bylo vyúčtování, které předkládají distributoři energie, ..., pokud je to vhodné, založeno na skutečné spotřebě energie a aby bylo předkládáno v jasné a pochopitelné formě.

3. Členské státy zajistí, aby distributoři energie, ..., kde je to vhodné, poskytovali konečným zákazníkům v účtech, smlouvách, ..., tyto informace:

- a) aktuální skutečné ceny a skutečnou spotřebu;*
- b) srovnání aktuální spotřeby energie konečného zákazníka se spotřebou za stejné období předchozího roku, nejlépe v grafické podobě;*
- c) kdykoli je to možné a přínosné, srovnání s průměrným normalizovaným nebo vzorovým uživatelem energie stejné kategorie;“*

Povinnost měřit je vymahatelná, kromě výše uvedené směrnice, také na základě ustanovení § 78 odstavce 1 energetického zákona, který citujeme:

§ 78 odst. 1 – Povinností držitele licence na výrobu a držitele licence na rozvod je dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřiče zařízení, které na svůj náklad osadí, zapojí, udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření v souladu se zvláštním právním předpisem. ¹²⁾ Odběratel má právo na ověření správnosti odečtu naměřených hodnot. U domovní předávací stanice lze instalovat měření ¹²⁾ tepelné energie na vstupu nebo výstupu z domovní předávací stanice.

Ze zkušeností z praxe můžeme konstatovat, že snahou dodavatelů je

rozdělovat náklady na jednotlivá odběrná místa „administrativně“, s využitím bytových vodoměrů. Zde je však nutno si uvědomit, že ne všechny domy či domácnosti jsou vybaveny měřiči spotřeby (vodoměry) teplé vody a ani žádný předpis to vlastníkům budov neukládá. Navíc pro dodavatele je konečným zákazníkem družstvo, SVJ /majitel objektu/, nikoli uživatel bytu. Odvolávat se na individuální vodoměry v bytech je naprosto liché, protože ty zajišťuje vlastník objektu, nikoli dodavatel tepla. Dále konstatujeme, že použití v domácnostech instalovaných vodoměrů je v rozporu s § 78 odst. 7 energetického zákona: *„při společné přípravě teplé vody pro více odběratelů nelze měření instalované odběrateli použít pro stanovení množství dodávané tepelné energie“.*

Podívejme se na analogii se studenou vodou. Nikdo nepochybuje o skutečnosti, že i přes to, že k měření spotřeby dochází také v bytech, k fakturaci dodaného množství studené vody se používají údaje získané z domovního vodoměru.

V čem je situace s teplou vodou jiná? Snad v tom, že by uplatněním měření při dodávce teplé vody došlo k narovnání vztahů mezi odběrateli, kteří jsou odkázáni na výsledky měření v přípravně teplé vody, tedy u dodavatele. Odběratel nemá možnost si toto množství žádným způsobem ověřit, protože ho dodavatel zpravidla nepustí do předávací stanice. Když bude měření instalováno u odběratele v místě dodávky, může si odběratel množství odebrané teplé vody kdykoli sám kontrolovat a odběr usměrnit. To, že v současné fakturační praxi jsou zpravidla uplatňována při členění komplexní dodávky a její ceny nefyzikální kritéria (podlahová plocha bytů), ale i nevhodné (neověřitelné) sumární náklady bytových vodoměrů v objektu (bez možnosti uplatnění náhradního pravidla při odmítnutém náměru nebo jeho zkrácení tzv. samoodečtem), dodavatelům teplé vody nevadí. Naopak, měření se v mnoha případech bojí, protože by mohlo pomoci rozkrýt nedostatky stávajících zdrojů a distribuční sítě.

Závěrem tedy konstatujeme, že schválená změna je v rozporu se základním právem odběratele, aby mu dodávaná energie byla v odběrném místě měřena a podle měření účtována. Navrhované úprava je v příkrém rozporu s článkem 13 směrnice 2006/32/ES o energetické účinnosti u konečného uživatele a o energetických službách. Vypuštěním odst. 6 dochází de facto pouze ke zrušení termínu 1. září 2011, do kterého mělo být každé odběrné místo osazeno měřením dodaného množství teplé vody pro účely poměrného rozdělení a ke zrušení možnosti dohodnout se o neměření v těch lokalitách, ve kterých z objektivních důvodů není měření zapotřebí. I nadále je toto měření vymahatelné na základě platnosti směrnice, a také na základě ustanovení § 78 odstavce 1 a 7 energetického zákona. Touto změnou tak opět zákonodárce z iniciativy úzké zájmové skupiny (a proti zájmům obyvatel) vyrobil další legislativní „zmetek“, kdy povinnost sice existuje, ale pro jistotu jsme zrušili termín, ke kterému mohla být vymáhána. Je tedy otázkou, jak bude státní správa vymáhat na dodavatelích teplé vody naplnění povinností plynoucích z evropských předpisů. Druhou otázkou je, jak budou rozhodovány případné pře, kdyby se některý z pošetilých odběratelů u soudu domáhal naplnění požadavků energetického zákona.

RNDr. Jiří Bárta, místopředseda SČMBD

Ing. Martin Hanák, ředitel metodického odboru SČMBD

Zdroj: Časopis Družstevní bydlení 5/2011

S nadsázkou se nabízí další řešení: Zrušme také § 78 odstavce 1 a 7 – to by v našich podmínkách neměl být problém. Ale jak zrušit evropskou směrnici 2006/32/ES? To bude větší oříšek.



Ista česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947, 155 55 Praha 5

Poskytuje slevu ve výši 20 % z ceníkových cen na indikátory - rozdělovače topných nákladů, vodoměry a měřiče tepla



Byteček na míru s.r.o.
Tanvaldská 166, 463 11 Liberec

Poskytuje slevu ve výši 7 % při nákupu zboží ze sortimentu vestavěné skříně, kuchyně, kancelářský nábytek, stínící techniku a žaluzie



AveX Liberec, s.r.o.
Ještědská 52/39, 460 08 Liberec 8

Poskytuje slevu ve výši 7 % při nákupu zboží a služeb ze sortimentu barvy, laky, míchání barev, natěračské a malířské práce



Elektra Allan Janeček,
Americká 48, 460 10 Liberec 3

Poskytuje slevu ve výši 5 % při nákupu zboží a služeb ze sortimentu elektromontážní práce - odstraňování poruch, revize el. zařízení a hromosvodů, rekonstrukce domácích telefonů, ovládání osvětlení a prodej svítidel. Slevu lze uplatnit i na zakázky v rámci společných prostor domovních samospráv a společenství vlastníků.



KOVOM Zámečnictví, s.r.o.
Lukášov 47, 466 01 Jablonec nad Nisou

tel.: 483 302 349, fax: 485 172 409, Mob.: 606 923 447
 e-mail: kovom@kovom.cz, web: www.kovom.cz
 Poskytuje slevu ve výši 10 % na nákup zboží a služeb. Společnost se zabývá především zámečnickými a svářečskými pracemi, dále výrobou žebírkového pletiva, výrobou konstrukcí, výrobou balkónového zábradlí, sklepních kójí apod.



Vekra, a.s., Londýnská 108/3, 460 01 Liberec

Poskytuje slevu ve výši 38 % z ceny plastových oken. Z ceny dřevěných oken poskytuje dodatečnou slevu ve výši 2 % nad platnou rabatovou tabulkou dodavatele - vycházející z objemu dřevěných oken.



Elben s.r.o., Doubská 4, 460 06 Liberec 6

Poskytuje slevu ve výši 10 % při nákupu zboží a služeb ze sortimentu kancelářský, dětský, kuchyňský, koupelnový a ložnicový nábytek, kuchyňské linky, vestavěné skříně.



Sulko s.r.o.
Londýnská 108/3, Liberec

Poskytuje slevu ve výši 34% + 2% za platbu předem na plastová a hliníková okna a dveře. Slevy držitelům klientské karty se nesčítají s dalšími akcemi a slevami dodavatele, pokud není dohodnuto jinak



Přesné vodoměry a měřiče tepla pro
www.spravedlive-rozuctovani.cz

Systém ONLINE MĚŘENÍ spotřeby vody a tepla v bytovém domě

Spravedlivé rozúčtování vody a tepla s přesným měřením
 Systém je propojen bezdrátově (868MHz) bez nutnosti instalace kabelů

ODEČTY kdykoliv 0 Kč ¹⁾

ROZÚČTOVÁNÍ až o 30% levněji

Instalací přesného neovlivnitelného vodoměru Maddalena, TT-CD ONE TRP, pro snížení doplatků za vodu a rozdíly

- Přesnější než metrologická třída C (registrují protékající WC, nízké odběry, ...)
- Jsou bez magnetické spojky (100 % antimagnetické) s utěsněným počítačem a úpravou antivandal
- Garantované snížení rozdílu, s přípravou pro rádio komunikaci

Měřidla spotřeby tepla (indikátory teploty)

- Přesné a spravedlivé měření bez tzv. „opravných“ koeficientů
- Indikátory teploty jsou instalovány pouze v obytných místnostech
- Spravedlivě měří spotřebu tepla z bytů do bytů (uživatel, který netopí a nechává se „vyhřívat“ bude konečně platit a Ti, kteří topí „ostatním“ budou platit už jen za svoji tepelnou pohodu)
- Stejně velké byty se stejnou „tepelnou pohodou“ platí stejně, i když je jeden v rohu pod střechem a druhý uprostřed domu
- Nežádoucí vlivy a údaje mimo standard jsou ihned vyhodnoceny
- Úspornější řešení než osazení klasických poměrových indikátorů s RF
- Zohledňují aktuální „energetické“ chování uživatele

Uživatelské účty k ONLINE MĚŘENÍ, možnosti

- Lze kombinovat se Siemencem AMR nebo s indikátory Siemens WHE 465 (Z)
- Odečty kdykoliv přes počítač napojený na internet v domě nebo u správce

Odečty: jeden přístup pro online odečty kdykoliv, chybová hlášení emailem

Rozúčtování: jako Odečty + rozúčtování do schránky

Rozšíření o: Uživateli – přístupy pro všechny byty, **Měsíční report** – zaslání měsíčních přehledů

¹⁾ odečty zdarma jsou po dobu 2 let, po této době bude náklad o cca 50% nižší než je obvyklé

Partner pro Liberec: Antonín Dominik, 777 990 084 - vodoměry
 ostatní partnery sdělíme na vyžádání telefonicky nebo emailem

Generální dodavatel zn. Maddalena pro Českou republiku: www.maddalena.cz
 Techtrade TT s.r.o. +420 774 899 818-9
 Jiráskova 899 +420 494 377 221
 516 01 Rychnov nad Kněžnou info@techtradett.cz



PRÁVNÍ PORADNA

SPOLEČNÉ ČLENSTVÍ V BYTOVÉM DRUŽSTVU POUZE MEZI MANŽELY

S manželem máme v družstvu společné členství. V současné době uvažujeme, že bychom členská práva převzeli na své dvě, dnes již dospělé děti. Je to možné?

Bohužel vás musím zklamat, možné to není. Členství v družstvu je individuální, s jedinou výjimkou, kterou je právě Vámi zmiňované společné členství manželů. Společné členství v bytovém družstvu tedy není možné mezi sourozenci a není možné například ani mezi registrovanými partnery.

V praxi však může nastat situace, že se členský podíl dostane do spoluvlastnictví většího počtu osob, zejména při dědění. V takovém případě se však musí spoluvlastníci dohodnout, kdo z nich se stane členem bytového družstva a tím i nájemcem družstevního bytu. Bez členství v bytovém družstvu totiž nevzniká právo na uzavření nájemní smlouvy.

Ing. Mgr. Petr Černý



JIŽ 15 LET TRADICE

PROVÁDÍME:

MODERNIZACE A VÝROBA VÝTAHŮ S PROFESIONÁLY.

- *kompletní výtahy • rekonstrukce • modernizace • servis výtahů •*
- *výplně otvorů - okna, dveře, fasády • hliníkové, plastové a dřevěné konstrukce •*

NABÍZÍME VÁM:

- výtahy dle vašich požadavků
- zvýšení nosnosti a užitnosti výtahů
- provedení na klíč
- výstavbu nebo opravu šachty
- možnost financování

KONTAKTUJTE NÁS:

Kralická 79, 460 07 Liberec 7

tel.: + 420 482 464 411, fax: + 420 482 464 415

Štěrboholská 1434/102a, 102 19 Praha 10

tel./fax: +420 281 868 659

• info@msv-lbc.cz • www.msv-lbc.cz • info@msv-lbc.cz • www.msv-lbc.cz • info@msv-lbc.cz •

PROČ MODERNIZOVAT VÝTAH?

- necítí se obyvatelé a návštěvníci vašeho domu ve výtahu bezpečně?
- byl váš výtah realizován před rokem 1993?
- zdá se vám, že interiér vašeho výtahu je omšelý a působí zastarale?
- potěšil by vás větší prostor v kabině?
- chcete ekonomičtější provoz výtahu, nižší hluk?

POTOM JE NEJVYŠŠÍ ČAS PŘEMÝŠLET NAD MODERNIZACÍ VAŠEHO VÝTAHU!

Proč modernizovat výtah s MSV Liberec?

- modernizacemi výtahů se zabýváme již od roku 1994
- námi provedená modernizace uvede výtah do souladu se všemi nejnovějšími bezpečnostními předpisy, čímž bude zajištěna maximální ochrana a bezpečnost pasažérů
- zvýší se nosnost výtahu event. šířka dveří, v kabině bude možno přepravovat větší počet osob nebo větší náklad
- připravíme pro vás takové řešení, které bude nejlépe vyhovovat vašim možnostem a požadavkům, samozřejmě je naše bezplatné poradenství čerpající z našich hlubokých odborných znalostí
- modernizace od nás vám přinese výrazně vyšší komfort jízdy, přesné zastavení kabiny ve stanici, spolehlivost, ekonomický provoz, jednodušší servis
- modernizace výtahu výrazně usnadní život imobilním lidem i maminkám s kočárky
- modernizaci výtahu provedeme na klíč včetně zajištění potřebných stavebních prací
- společnost zajišťuje díky špičkovému technickému vybavení odborných pracovníků nepřetržitý servis 24 hodin denně

Výrobní program firmy MSV Liberec, s.r.o. umožňuje modernizovat všechny typy výtahů instalované v panelových domech a starší bytové zástavbě.

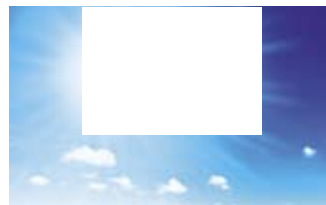
Z našeho výrobního programu vám nabízíme například **modernizaci osobního výtahu typu BOV 250** se strojovnou umístěnou pod šachtou, těchto typů výtahů se v našem regionu vyskytuje velký počet.

Porovnání parametrů výtahu před a po provedené modernizaci:

	<u>původní výtah BOV 250</u>	<u>nový výtah MODY-Z-BD 320 BJ</u>
Nosnost	250 kg / 3 osoby	320 kg / 4 osoby
Rozměr kabiny	800 x 1050 mm	800 x 1250 mm (měřeno za kabinovými dveřmi)
Kabinové dveře	nejsou	automatické čtyřkřídle centrální BUS
Šachetní dveře	jednokřídle otočné	jednokřídle otočné s dovíračem
Sv. šířka dveří	700 mm	max. 800 mm
Dopravní rychlost	0,5 m/s	max. 0,63 m/s
Regulace pohonu	žádná - jednorychlostní	frekvenční (plynulý rozjezd, dojezd, přesné zastavení)

Z porovnání parametrů výtahu před a po provedené modernizaci je zřejmý základní rozdíl v **nosnosti** (zvýšena o 1 osobu) a **rozměrech kabiny**, kdy **hloubka je zvětšena o 200 mm na 1250 mm**, dále v **šířce vstupních dveří**, která může být **zvětšena na 800 mm**, což umožní pohodlnější vstup do kabiny. Neopominutelným prvkem modernizace je též použití **regulace pohonu**, která zvyšuje komfort jízdy a umožní přesným zastavením ve stanici pohodlnou obsluhu výtahu.

VÝTAHY MODERNIZOVANÉ FIRMOU MSV LIBEREC – ZÁRUKA BEZPEČNÉHO PROVOZU!



 **SULKO**

Spolehlivá okna

Partner SBD Sever



SULKO s.r.o., Londýnská 108/3, Liberec
tel. 485 146 874, liberec@sulko.cz
www.sulko.cz ■ 800 155 156



Tradice
od 1993

