

## VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ:

„Rekonstrukce svislé kanalizace, dešťové kanalizace a svislých rozvodů vody“

Stavební bytové družstvo SEVER, zastoupené technickým úsekem družstva, zasílá výzvu zájemcům na dodání akce:

„Rekonstrukce svislé kanalizace, dešťové kanalizace a svislých rozvodů vody Společenství vlastníků byt. jednotek pro dům č.p. 3276, 3275 a 3274 v Jablonci nad Nisou“

Jedná se o bytový dům, celkem 24 bytových jednotek, 3 sekce.

### 1/ Vymezení plnění – návrh použité technologie a souvisejících prací:

#### **Svislé rozvody kanalizace a dešťových svodů v šachtě:**

Zdemontování stěn za WC a zhotovení přístupu do šachty (na podlahu).

Odstranění stávajících svislých odpadových trubek z litiny a jejich nahrazení plastovými trubkami. HT systém - PPS 110 mm s kotvením do zdi v objímkách.

Odstranění stávajících dešťových svodů z litiny a jejich nahrazení plastovými KG trubkami.

Napojení svislého odpadního i dešťového potrubí bude provedeno přechodkou litina-plast do stávající svislé litinové části potrubí v suterénu a to do posledního hrdla nad podlahou.

Ve sklepech bude každý svod odpadu opatřen čistícím kusem.

Napojení kanalizace v bytech bude ukončeno flexi připojením WC a jedné stávající odpadové trubky od sifonů.

Trubky od jednotlivých van, dřezů a umyvadel zůstanou stávající.

Propojení odvětrání kanalizace bude provedeno připojením stávající odvětrací trubky v nejvyšším patře.

Propojení dešťových svodů bude provedeno v posledním možném místě v nejvyšším patře.

Prostory mezi jednotlivými byty budou zapěněny protipožární pěnou a částečně zabetonovány.

#### **Svislé rozvody vody:**

Demontáž původního svislého potrubí a zhotovení nových rozvodů vody s propojením na ležatý rozvod.

Materiál bude použit PP-RCT EVO (S4).

Nový rozvod vody bude veden ve stávající technické šachtě na místě rozvodu starého.

Ukončením výměny je v místě napojení rozvodů na bytové vodoměry.

Součástí svislého rozvodu je výměna kulových kohoutů v bytech před vodoměry.

Uložení rozvodů bude provedeno v kluzném a pevném provedení dle pokynů výrobce.

Nový rozvod bude opatřen izolací tl. 9 mm na studené vodě a 20 mm na teplé vodě.

Zhotovitel zajistí obnovu pospojení porušeného demontáží trubek tak, aby odpovídalo ČSN včetně revize.

#### **Nutné stavební úpravy:**

Vybourání zadní stěny za WC

Likvidace vybourané suti.

Oprava stěny z cihel, tvárnic nebo zaklopení sádkartonem.

Natažení do lepidla nebo vyštukování (bez výmalby, bez obkladů).

**2/ Termín vyhlášení:** 9. 9. 2024

**3/ Termín odevzdání nabídky:** 25. 9. 2024

písemně na adresu SBD Sever, Bažantí 1415/3, Liberec

(v zalepené obálce s nadpisem „Žitná 3274-6– rozvody-NEOTEVÍRAT“)

**4/ Termín realizace:** 2024, v krajním případě první čtvrtletí 2025

**5/ Lhůta prací:** dle dohody vymezené Smlouvou o dílo

**6/ Předávací podklady:** umožnění prohlídky na místě, slepý rozpočet

**7/ Požadavky na zhotovitele:** (základní informace o firmě)

- sídlo firmy, IČO + DIČ, bank. spojení, kontaktní osoba, telefon, e-mail
- oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list

- informace o založení firmy, počet pracovníků, realizovaný roční objem prací, přehled významných zakázek uskutečněných uchazečem v posledních 3 letech s uvedením místa a doby plnění

**8/ Způsob hodnocení nabídek:**

- nabídková cena, doba plnění (doba realizace), splnění kvalifikačních předpokladů, délka záruky, požadavky na provoz a údržbu, dodržení zadávacích podmínek, navrhované platební podmínky

**9/ Ostatní podmínky:**

- práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy
- uchazeč předloží harmonogram prací
- fakturace dle požadavku a potřeb objednatele – bez navýšení ceny za dílo
- zadavatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu zrušit výběrové řízení

**10/ Podrobné informace Vám sdělí:**

- Správa družstva - technický úsek: Marek Frk, telefon: 775 735 520

Ing. Mgr. Petr Černý, MBA  
Předseda představenstva SBD Sever

