

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ:

„Výměna vstupních dveří do domu Žitná 683, 684, 685, Liberec“

Stavební bytové družstvo Sever, zastoupené technickým úsekem družstva, zasílá výzvu zájemcům na dodání akce: „Výměna vstupních dveří do domu Žitná 683, 684, 685, Liberec“

Jedná se o panelový bytový dům o třech dilatačních celcích, je tvořen sedmi obytnými nadzemními podlažními (7.NP), jedním částečně nadzemním podlažím technickým (1. T. P), celkem 60 bytových jednotek.

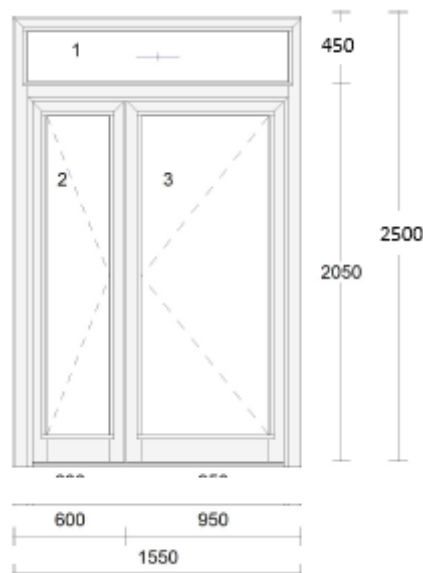
Rok dokončení výstavby: 1978.

1/ Vymezení plnění – návrh použité technologie a souvisejících prací:

Předmětem zakázky je výběr dodavatele, který provede výměnu 3 ks vstupních dveří do domu a 3 ks dveří ve vestibulu v objektu Žitná 683, 684, 685, Liberec.

Dveře č. 1 – vstupní do domu:

- Výměna stávajících plastových dveří za nové hliníkové
- Demontáž a ekologická likvidace stávajících dveří.
- Dodávka a montáž nových dveří vč. oboustranného zednického začištění.
- Rozměry:
 - 3 ks - výš. 2500 mm x šíř. 1550 mm (rozměry jsou orientační) – viz nákres.
 - Elektrický vrátný, samozavírač vnitřní, stavěč, zámek, kování klika x koule.
 - Nová bezpečnostní zámková vložka, kde klíče půjdou vyrobit pouze na bezpečnostní kartu.
 - Dodávka 72 ks/vchod klíčů. Celkem 216 ks klíčů.
 - Samozamykací zámek – elektromechanický, který umožňuje otevírání přes domácí telefony.
 - Hliníkový rám (barva profilu bílá) s přerušeným tepelným mostem.
 - Zasklení izolačním bezpečnostním dvojsklem – čiré.
 - Součinitel prostupu tepla zasklení maximálně $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.
 - Hodnota součinitele prostupu tepla $U \text{ max. } 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$.
 - Dveře budou otvíravé ven.

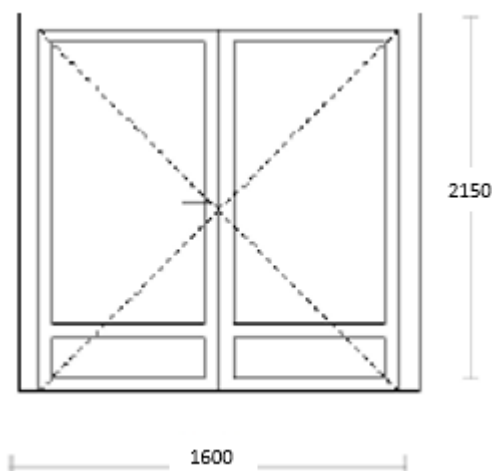


- vzor nových dveří

Dveře č. 2 – dveře ve vstupní hale:

- Výměna stávajících ocelových dveří za nové hliníkové
- Demontáž a ekologická likvidace stávajících dveří.
- Dodávka a montáž nových dveří vč. oboustranného zednického začištění.
- Rozměry:
 - 3 ks - výš. 2150 mm x šíř. 1600 mm (rozměry jsou orientační) – viz nákres.
 - Elektrický vrátný, samozavírač vnitřní, stavěč, zámek, kování klika x koule.
 - Nová bezpečnostní zámková vložka, kde klíče půjdou vyrobit pouze na bezpečnostní kartu, která bude sestavená na stejný klíč jako vstupní dveře.

- Hliníkový rám (barva profilu bílá) s přerušeným tepelným mostem.
- Zasklení izolačním bezpečnostním dvojsklem – čiré.
- Součinitel prostupu tepla zasklení maximálně $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Hodnota součinitele prostupu tepla U max. $1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Dveře budou otvíravé ven.



- vzor nových dveří

2/ Termín vyhlášení: 8. 9. 2023.

3/ Termín odevzdání nabídky: Nabídky se podávají v uzavřené obálce nejpozději do čtvrtka 21. 9. 2023 do 15:30 hodin, a to i ty odeslané poštou, do podatelny SBD Sever, Bažantí 1415/3, 460 01, Liberec 1.

Nabídky je možné odevzdat osobně na výše uvedené adrese v úředních hodinách, případně doručit poštou. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

Obálka musí být označena textem:

„Výběrové řízení – Žitná 683, 684, 685 – výměna dveří - NEOTEVÍRAT“

4/ Termín realizace: Listopad 2023 – březen 2024.

5/ Předávací podklady: Slepý položkový rozpočet, umožnění prohlídky na místě, fotodokumentace.

Slepý rozpočet je k dispozici u kontaktní osoby zadavatele výběrového řízení.

6/ Požadavky na zhotovitele – obsah nabídky:

- Název a sídlo firmy, IČO + DIČ, bank. spojení, kontaktní osoba, telefon, e-mail, (základní informace o firmě),
- oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list,
- informace o založení firmy, uvedení počtu vlastních zaměstnanců, realizovaný roční objem prací za posledních 5 let, technické a strojní způsobilosti provést poptávané dílo (např. uvedení technického a strojního vybavení apod.),
- list s referenčními údaji o realizaci zakázek stejného obsahu, jako je poptáváno zadavatelem min. za posledních 5 let; referenční údaje musí obsahovat objem referenční zakázky, firmu nebo jméno zadavatele, kontaktní osobu a kontaktní údaje na tuto osobu,
- list s informacemi o délce a podmínkách poskytnuté záruky na dílo,
- list s informací o délce realizace celé zakázky.

7/ Způsob hodnocení nabídek:

- Nabídková cena - délka záruky - doba plnění (doba realizace) – úroveň referencí - splnění kvalifikačních předpokladů - dodržení zadávacích podmínek – navrhované platební podmínky.

8/ Ostatní podmínky:

- Práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy,
- zadavatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu zrušit výběrové řízení.

9/ Podrobné informace Vám sdělí:

- Správa družstva - technický úsek – kontaktní osoba: Michal Bezucha, telefon: 777 760 786.

za předsedu Společenství vlastníků Žitná 683, 684, 685

Ing. Mgr. Petr Černý, MBA
předseda představenstva
Stavebního bytového družstva SEVER