

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ:

„Zateplení podhledů v suterénu domu Červeného 610, Liberec 6“

SBD SEVER předseda společenství a správce objektu, zastoupený technickým úsekem družstva, zasílá výzvu zájemcům na dodání akce:

„Zateplení podhledů v suterénu domu Červeného 610, Liberec 6“

Jedná se o volně stojící panelový bytový dům, který je tvořen šesti obytnými nadzemními podlažními (6.NP), jedním částečně nadzemním podlažím technickým (1. TP), celkem 24 bytových jednotek.

Rok výstavby: 1975.

1/ Vymezení plnění a souvisejících prací:

Předmětem zakázky je zateplení stropů suterénu v části se sklepními kóji o celkové výměře 95 m².

Provedení zateplení spočívá v demontáži a likvidaci původního zateplení z desek Heraklith tloušťky 45 mm a dřevěného roštu z latí. Následně bude instalována tepelná izolace z izolačních minerálních desek tl. 100 mm. Připevnění desek na strop bude provedeno lepidlem a hmoždinkami dle pokynů výrobce izolace. Nakonec na připevněné desky bude provedena tenkovrstvá omítka (základní vrstva + vnitřní omítka štuková bílá

Součástí zakázky je i úprava ocelových sklepních kóji pro možné provedení zateplení a úprava kabelového vedení pro osvětlení sklepních kóji.

2/ Termín vyhlášení: 28. 11. 2022.

3/ Termín odevzdání nabídky: Nabídky se podávají v uzavřené obálce nejpozději do pondělí 12. 12. 2022 do 12 hodin, a to i ty odeslané poštou, do podatelny SBD Sever, Bažantí 1415/3, 460 01, Liberec 1.

Nabídky je možné odevzdat osobně na výše uvedené adrese v úředních hodinách, případně doručit poštou.

Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

Obálka musí být označena textem:

„Výběrové řízení – Červeného 610 – podhledy – NEOTEVÍRAT“

4/ Termín realizace: Únor – březen 2023.

5/ Předávací podklady: Slepý položkový rozpočet, projektová dokumentace na výrobu a instalaci stříšek nad balkóny, umožnění prohlídky na místě.

Slepý rozpočet a projektová dokumentace je k dispozici u kontaktní osoby zadavatele výběrového řízení.

6/ Požadavky na zhotovitele – obsah nabídky:

- Název a sídlo firmy, IČO + DIČ, bank. spojení, kontaktní osoba, telefon, e-mail, (základní informace o firmě),
- oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list,
- informace o založení firmy, uvedení počtu vlastních zaměstnanců, realizovaný roční objem prací za posledních 5 let, technické a strojní způsobilosti provést poptávané dílo (např. uvedení technického a strojního vybavení apod.),
- list s referenčními údaji o realizaci zakázek stejného obsahu, jako je poptáváno zadavatelem min. za posledních 5 let; referenční údaje musí obsahovat objem referenční zakázky, firmu nebo jméno zadavatele, kontaktní osobu a kontaktní údaje na tuto osobu,
- uchazeč musí být specializován na provádění činností, které jsou předmětem poptávky, alespoň 80% obratu uchazeče za období posledních 5 let musí být realizováno v této činnosti, (splnění této podmínky doloží uchazeč výčtem realizovaných zakázek a čestným prohlášením),
- list s informacemi o délce a podmínkách poskytnuté záruky na dílo,
- list s informací o délce realizace celé zakázky.

7/ Způsob hodnocení nabídek:

- Nabídková cena - délka záruky - doba plnění (doba realizace) – úroveň referencí - splnění kvalifikačních předpokladů - dodržení zadávacích podmínek – navrhované řešení -navrhované platební podmínky.

8/ Ostatní podmínky:

- Práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy.
- Fakturace dle požadavku a potřeb objednatele – bez navýšení ceny za dílo – bez záloh.
- Zadavatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu zrušit výběrové řízení.

9/ Podrobné informace Vám sdělí:

- Správa družstva - technický úsek – kontaktní osoba: Michal Bezucha, telefon: 777 760 786.

za předsedu Společenství vlastníků Červeného 610

**Ing. Mgr. Petr Černý, MBA
předseda představenstva
Stavebního bytového družstva SEVER**