

## **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ:**

### **„ZATEPLENÍ ŠTÍTOVÝCH FASÁD A OPRAVA ŠTÍTOVÝCH STŘEŠNÍCH VALEB OBJEKTU RUMJANCEVOVA 1229-1231, LIBEREC“**

SBD SEVER správce objektu, zastoupený technickým úsekem družstva, zasílá výzvu zájemcům na dodání akce „ZATEPLENÍ ŠTÍTOVÝCH FASÁD A OPRAVA ŠTÍTOVÝCH STŘEŠNÍCH VALEB OBJEKTU RUMJANCEVOVA 1229-1231, LIBEREC“

---

#### **1/ vymezení plnění - návrh použité technologie a souvisejících prací:**

Požadován je kontaktní zateplovací systém s fasádním grafitovým polystyrenem s následnými systémovými vrstvami a zatřenou omítkou zrnitosti 1,5mm. Oprava střešního pláště – valeb, bude z krytiny Bramac.

**Postup prací:** Po montáži lešení, se provede osekání cihelných říms s následným zednickým začištěním. Lešení bude postaveno tak, aby zároveň vyhovovalo i montážním pracem na opravě střešního pláště a celá jeho plocha bude opatřena ochrannou sítí. Dále se provede kompletní zateplovací systém, kdy pro kotvení polystyrenu bude použito zahlubovacích hmoždinek. Aby bylo zachováno stávající architektonické členění fasády, budou osekane římsy nahrazeny římsami novými, a to z polystyrenu dle specifikace v rozpočtu. Součástí nových říms je rovněž oplechování z titanizinkového plechu, kotveného speciálními hmoždinkami Fischer.

Současné s prováděním zateplení budou pokračovat práce na opravě střešního pláště, která bude zahrnovat výměnu latí, pojistné hydroizolace, těsnících prvků a hřebenačů. Případné prostupy ZTI budou zachovány a provedeny pomocí systémových prvků firmy Bramac. Nové klempířské prvky budou z titanizinku.

Likvidace suti a ostatních materiálů bude provedeno dle zákona o odpadech. Po dokončení prací bude staveniště uvedeno do původního stavu.

Rozsah prací a použitá technologie je vymezena ve výkazu výměr, technické zprávě a pohledech, které jsou nedílnou součástí zadání.

Zařízení staveniště v domě po dobu realizace bude poskytnuto bezplatně.

Zadavatel požaduje nacenění přiloženého výkazu výměr.

#### **2/ termín vyhlášení: 10.6.2016**

**3/ termín odevzdání nabídky: nejpozději 27.6.2016 do 17 hod.** do sídla SBD Sever  
(poštou či osobně na adresu SBD Sever, Lipová ul. 596/7, 460 31 Liberec IV ) v zalepené obálce s nadpisem „Výběrové řízení SV Rumjancevova 1229-1231, zateplení štítů – neotevírat !“

**4/ předpokládaný termín realizace: 10.-11./2016 (upřesnění v SoD)**

**5/ lhůta prací: 2 měsíce**

**6/ předávané podklady:**

**Technická zpráva, výkaz výměr, pohledy** – podklady budou předány zájemcům v el. podobě, možnost prohlídky na místě dle dohody.

**7/ požadavky na zhotovitele:**

1. Zhotovitel musí být držitelem certifikovaného systému řízení jakosti dle normy ČSN EN ISO 9001:2001,
2. Zhotovitel musí být pojištěn na stavební a montážní rizika alespoň do výše 5 mil. Kč
3. Zhotovitel musí dosáhnout počtu nejméně 10 vlastních zaměstnanců
4. Zhotovitel musí mít příslušná oprávnění k podnikání
5. Zhotovitel musí být držitelem osvědčení pro provádění specializovaných sanačních a zateplovacích prací pro vybraný vnější izolační kompozitní systém kvalitativní třídy A
6. Zhotovitel musí být držitelem osvědčení o teoretickém i praktickém zaškolení od dodavatele vybrané technologie
7. Zhotovitel musí splňovat základní kvalifikační kritéria (zejména taková, že firma není v konkurzu, nebyl proti firmě v posledních třech letech vyhlášen konkurs, nemá daňové nedoplatky, nedoplatky na sociálním a zdravotním pojištění, neexistence pravomocného odsouzení pro trestný čin související s předmětem podnikání nebo trestný čin hospodářský atd.).

**8/ obsah nabídky bude v uvedeném pořadí:**

1. titulní list s následujícími informacemi: název a sídlo firmy, právní forma, IČO + DIČ, bankovní spojení, jméno kontaktní osoby, pozice ve společnosti, telefon, E-mail, obecné informace o firmě (např. rok založení, poč. zaměstnanců atd.)
2. list s uvedením obsahu nabídky
3. cenovou nabídku formou vyplnění položek výkazu výměr (slepého rozpočtu) – cena uzavřená v SoD, bude mít platnost po celou dobu platnosti SoD
4. list s informacemi o délce poskytnuté záruky na dílo a navržených platebních podmínkách
5. oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku (ne starší 90-ti dnů), živnostenské listy
6. seznam všech zaměstnanců zhotovitele s příslušným potvrzením OSSZ o jejich zaměstnaneckém poměru ke zhotoviteli nebo jiným relevantním interním dokumentem zhotovitele, na základě kterého lze počet zaměstnanců ověřit
7. list s informacemi o založení firmy, počtu pracovníků zaškolených a kvalifik. v provádění požadovaného sanačního a zateplovacího systému a dalších požadovaných prací s rozdělením dle kvalifikace (například fasádní dělník, klempíř apod.)
8. potvrzení o zavedení certifikovaného systému řízení jakosti podle normy ČSN EN ISO 9001
9. list s informacemi o materiálně-technické základně dodavatele (například stroje, lešení, skladovací prostory)
10. osvědčení o teoretickém i praktickém zaškolení zaměstnanců od dodavatele vybrané technologie
11. kopii pojistné smlouvy stavebních a montážních rizik
12. čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií (zejména o tom, že firma není v konkurzu, nebyl proti firmě v posledních třech letech vyhlášen konkurs, nemá daňové nedoplatky, nedoplatky na sociálním a zdravotním pojištění, neexistence pravomocného odsouzení pro trestný čin související s předmětem podnikání nebo trestný čin hospodářský atd.).
13. list s referenčními zakázkami
14. předložení návrhu SoD

***Každý list nabídky bude zřetelně označen v pravém horním rohu pořadovým číslem dokumentu v nabídce dle výše uvedeného členění (např. certifikát ISO 9001 číslem 8). V případě, že k jednomu bodu dle výše uvedeného členění (1 až 14) bude obsaženo více listů, budou označeny číslem dokumentu dle výše uvedeného členění a dále za pomlčkou pořadovým číslem listu a za lomítkem uvedeným celkovým počtem listů k danému bodu .***

**9/ způsob hodnocení nabídek:**

- výše nabídkové ceny dle výkazu výměr (položek slepého rozpočtu)
- délka zhotovitelem poskytnuté záruky na dílo
- navrhované platební podmínky
- úroveň referencí
- celková výhodnost nabídky

**10/ ostatní podmínky:**

- práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy o dílo
- zadavatel si vyhrazuje bez udání důvodu zrušit výběrové řízení

**11/ podrobné informace Vám sdělí:**

za SV p. Ladislav Míka, tel. 602818840

**Za SV  
Martin Bacílek  
předseda výboru**

**Za SV  
Ladislav Míka  
místopředseda výboru**

**Co:** TÚ SBD, SV vývěska, www

**FAX 485 10 6 570 TELEFON 485 106 552  
e-mail sever@sbdsever.cz**

**OBCHODNÍ REJSTŘÍK VLOŽKA Č.151 ODDÍL DRXXVI  
BANKOVNI SPOJENI . č.ú. 1437044/0300**

**IČO: 00 04 25 79  
DIČ:192-00042579**