

# Společenství vlastníků jednotek Horská tř. 598/12 Liberec 14

zastoupené předsedou společenství  
Stavebním bytovým družstvem SEVER Liberec  
vypisuje:

## VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ: Rekonstrukce kotelny v panelovém domě Horská 598/12 v Liberci 14

---

### 1/ Vymezení plnění:

Bude provedena demontáž stávající technologie - dvou stávajících stacionárních, plynových kotlů Vaillant VK INT 93/1E, nepřímotopný ohřivač teplé vody, rozvodů vytápění a ZTI, elektroinstalace. Dodávka a montáž 2 ks kondenzačních kotlů o celkovém výkonu do 100 kW.  
Dodávka a montáž nepřímotopného ohřivače teplé vody 300 litrů, včetně povinné výbavy.  
Dodávka a montáž úsporných oběhových čerpadel.  
Nové rozvody ÚT a ZTI, včetně izolací dle ČSN.  
Nové elektroinstalace v kotelně pro připojení nových zařízení, včetně nového osvětlení.  
Rozvaděč MaR s ekvitermním řízením kotelny, obsahující dále poruchovou signalizaci stavů dle platné ČSN, s automatickým dopouštěním systému.  
Webserver pro vzdálenou správu nové technologie (provozní stavy kotlů, řízení ÚT a ohřevu teplé vody).  
Vyvložkování stávajícího komínového tělesa, odvod spalin do komínu, samostatný přívod spalovacího vzduchu. Posunutí komínového tělesa na fasádě objektu z důvodu nového zateplení.  
Stavební úpravy prostor (zazdívky, malby).

### 2/ Termín vyhlášení: 22. 6. 2020

### 3/ Termín odevzdání nabídky: nejpozději do 7. 7. 2019 do 15:00 hod. do sídla SBD SEVER

Poštou či osobně na adresu SBD Sever, Bažantí 1415/3, Liberec 1. Nabídky je možné odevzdat osobně na výše uvedené adrese v úředních hodinách, případně doručit poštou. Jiné doručení není považováno za řádné podání. Obálka musí být označena textem:  
„Rekonstrukce kotelny SV Horská 598, Liberec 14 - neotevírat!“

### 4/ Termín realizace: srpen, září 2020

### 5/ Předávací podklady:

Slepý položkový rozpočet, umožnění prohlídky na místě. Slepý rozpočet je přílohou zadání.

### 6/ Způsob hodnocení nabídek:

Nabídková cena - délka záruky - doba plnění (doba realizace)

### 7/ Ostatní podmínky:

Práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy o dílo.  
Fakturace dle požadavku a potřeb objednatele – bez navýšení ceny za dílo – bez záloh.  
Zadavatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu zrušit výběrové řízení.  
Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním zakázky.

### 8/ Podrobné informace Vám sdělí:

bytový manažer: M. Gadas, tel.: 485 106 572, 777 750 991

V Liberci dne 22. 6. 2020

Ing. Mgr. Petr Černý  
za předsedu společenství

