

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ:

„Rekonstrukce a zateplení střešního pláště domu Halasova 899, Liberec“

SBD SEVER předseda společenství a správce objektu, zastoupený technickým úsekem družstva, zasílá výzvu zájemcům na dodání akce:

„Rekonstrukce a zateplení střešního pláště domu Halasova 899, Liberec“

Jedná se o samostatný panelový bytový dům (rok dokončení výstavby 1981), podlaží 8.NP+1.PP, celkem 23 bytových jednotek.

1/ Vymezení plnění - návrh použité technologie a souvisejících prací:

V rámci provedení rekonstrukce a zateplení střešního pláště dojde k zateplení střešního pláště polystyrénem EPS 100S, tl. 2x 110mm. Položení nového hydroizolačního souvrství - podkladní separační textilie z polypropylenových vláken (geotextilie) Filtek V 120g/m² a mechanicky kotvená střešní hydroizolační fólie PVC DEKPLAN 76 nebo ALKORPLAN, tl. 1,5 mm. Výměně oplechování, střešních vpustí, hromosvodové soustavy, úpravě a zateplení dveří do strojovny výtahů, demontáži a likvidaci motorů VZT a osazení nových ventilačních turbín.

Součástí rekonstrukce střešního pláště je i provedení rekonstrukce a sanace stěn strojovny výtahů vč. výměny okna za nové plastové. Jedná se o sanaci a reprofilaci panelových stěn strojovny výtahů a natažení probarvené omítky.

V rámci realizace rekonstrukce a izolace střešního pláště není možné používat pro přepravu materiálu výtah v domě!

2/ Termín vyhlášení: 25. 5. 2018

3/ Termín odevzdání nabídky: Nabídky se podávají v uzavřené obálce nejpozději do čtvrtka 7. 6. 2018 do 17:00 hodin, a to i ty odeslané poštou, do podatelny SBD Sever, Bažantí 1415/3, 460 01, Liberec 1. Nabídky je možné odevzdat osobně na výše uvedené adrese v úředních hodinách, případně doručit poštou.

Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

Obálka musí být označena textem: „Výběrové řízení – Halasova 899 – střecha – NEOTEVÍRAT“

4/ Termín realizace: srpen – září 2018

5/ Předávací podklady: slepý položkový rozpočet, projektová dokumentace, umožnění prohlídky na místě
Slepý rozpočet a projektová dokumentace je k dispozici u kontaktní osoby zadavatele výběrového řízení.

6/ Požadavky na zhotovitele – obsah nabídky:

- Název a sídlo firmy, IČO + DIČ, bank. spojení, kontaktní osoba, telefon, e-mail, (základní informace o firmě),
- oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list,
- informace o založení firmy, uvedení počtu vlastních zaměstnanců, realizovaný roční objem prací za posledních 5 let, technické a strojní způsobilosti provést poptávané dílo (např. uvedení technického a strojního vybavení apod.),
- list s referenčními údaji o realizaci zakázek stejného obsahu, jako je poptáváno zadavatelem min. za posledních 5 let; referenční údaje musí obsahovat objem referenční zakázky, firmu nebo jméno zadavatele, kontaktní osobu a kontaktní údaje na tuto osobu,
- uchazeč musí být držitelem certifikátu ISO 9001 (splnění této podmínky doloží uchazeč kopií certifikátu),
- uchazeč musí být specializován na provádění činností, které jsou předmětem poptávky, alespoň 80% obratu uchazeče za období posledních 5 let musí být realizováno v této činnosti, (splnění této podmínky doloží uchazeč výčtem realizovaných zakázek a čestným prohlášením),
- list s informacemi o délce a podmínkách poskytnuté záruky na dílo,
- list s informací o délce realizace celé zakázky.
- uchazeč předloží návrh splátkového kalendáře – po provedení díla bude uhrazeno 550 tis. Kč, zbývající částka díla bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši max. 25 tis. Kč.

7/ Způsob hodnocení nabídek:

- nabídková cena – délka záruky - doba plnění (doba realizace) – úroveň referencí - splnění kvalifikačních předpokladů - dodržení zadávacích podmínek – navrhované platební podmínky

8/ Ostatní podmínky:

- Práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy,
- fakturace dle požadavku a potřeb objednatele – bez navýšení ceny za dílo – bez záloh,
- zadavatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu zrušit výběrové řízení.

9/ podrobné informace Vám sdělí:

- Správa družstva - technický úsek – kontaktní osoba: Michal Bezucha, telefon: 777 760 786

Přílohy:

- zadání investora stavby pro výběrové řízení s výkazem výměr