

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ:

„Částečné zateplení panelového domu Olbrachtova 619, Liberec 15“

SBD SEVER správce objektu, zastoupený technickým úsekem družstva, zasílá výzvu zájemcům na dodání akce „Částečné zateplení panelového domu Olbrachtova 619, Liberec 15“

Jedná se o samostatný panelový bytový dům (rok dokončení výstavby 1984), podlaží 8.NP+1.PP, celkem 32 bytových jednotek.

1/ Vymezení plnění - návrh použité technologie a souvisejících prací:

(rozsah prací a použitá technologie je vymezena ve výkazu výměr a projektové dokumentaci)

- Odstranění stávajícího zateplení z lamel na štítových stěnách domu a jejich likvidace,
- zateplení obvodového pláště fasády certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem ETICS weber.therm a weber.therm mineral s konečnou povrchovou omítkou weber.pas TOP DRY,
- sanace nosných konstrukcí, sanace obvodového pláště objektu,
- oprava navazujících a doplňkových konstrukcí.

2/ Termín vyhlášení: 31. 5. 2017

3/ Termín odevzdání nabídky: Nabídky se podávají v uzavřené obálce nejpozději do čtvrtka 29. 6. 2017 do 16:30 hodin, a to i ty odeslané poštou, do podatelny SBD Sever, Bažantí 1415/3, 460 01, Liberec 1. Nabídky je možné odevzdat osobně na výše uvedené adrese v úředních hodinách, případně doručit poštou. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky. Obálka musí být označena textem: „Výběrové řízení – Olbrachtova 619 – zateplení – NEOTEVÍRAT“

4/ Termín realizace: srpen – listopad 2017

5/ Předávací podklady: slepý položkový rozpočet, projektová dokumentace, umožnění prohlídky na místě
Slepý rozpočet a projektová dokumentace je k dispozici u kontaktní osoby zadavatele výběrového řízení.

6/ Požadavky na zhotovitele: (základní informace o firmě)

- název a sídlo firmy, IČO + DIČ, bank. spojení, kontaktní osoba, telefon, e-mail
- oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list
- informace o založení firmy, uvedení počtu vlastních zaměstnanců, realizovaný roční objem prací za posledních 5 let, technické a strojní způsobilosti provést poptávané dílo (např. uvedení technického a strojního vybavení apod.)
- list s referenčními údaji o realizaci zakázek stejného obsahu, jako je poptáváno zadavatelem min. za posledních 5 let; referenční údaje musí obsahovat objem referenční zakázky, firmu nebo jméno zadavatele, kontaktní osobu a kontaktní údaje na tuto osobu
- uchazeč musí být držitelem certifikátu ISO 9001 (splnění této podmínky doloží uchazeč kopii certifikátu)
- uchazeč musí být specializován na provádění činností, které jsou předmětem poptávky, alespoň 80% obratu uchazeče za období posledních 5 let musí být realizováno v této činnosti (splnění této podmínky doloží uchazeč výčtem realizovaných zakázek a čestným prohlášením)
- list s informacemi o délce a podmínkách poskytnuté záruky na dílo,
- list s informací o délce realizace celé zakázky.

7/ Způsob hodnocení nabídek:

- nabídková cena – délka záruky - doba plnění (doba realizace) – úroveň referencí - splnění kvalifikačních předpokladů - dodržení zadávacích podmínek – navrhované platební podmínky

8/ ostatní podmínky:

- práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy
- fakturace dle požadavku a potřeb objednatele – bez navýšení ceny za dílo – bez záloh
- zadavatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu zrušit výběrové řízení

10/ podrobné informace Vám sdělí:

- Předseda výboru společenství vlastníků: Ing. Petr Kumpa, telefon: 773 577 060
- Správa družstva - technický úsek – kontaktní osoba: Michal Bezucha, telefon: 777 760 786, 485 106 572

za technický úsek SBD Sever
Michal Bezucha
bytový manažer